

ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

Настоящий публичный договор аренды оборудования (далее – Договор) определяет порядок предоставления во временное пользование оборудования, а также взаимные права и обязанности и порядок взаимоотношений между **Индивидуальным предпринимателем Рыжиковым Кириллом Олеговичем**, в лице Рыжикова К. О., действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации №791202310 от 26.08.2019 г. (с изменениями – от 05.03.2021 г.), выданного Кричевским районным исполнительным комитетом, именуемым в дальнейшем «Арендодатель», и заказчиком аренды предлагаемого на сайте arendaproektora.by (далее – Сайт) оборудования, именуемым в дальнейшем «Арендатор», принявшим (акцептовавшим) публичное предложение (оферту) о заключении настоящего Договора (далее – Стороны).

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор является публичным договором (статья 396 Гражданского кодекса Республики Беларусь), в соответствии с которым Арендодатель принимает на себя обязательство по предоставлению в аренду предлагаемого на сайте arendaproektora.by (далее – сайт) оборудования в отношении каждого из Арендаторов, кто обратится к Арендодателю с заявкой, одобренной Арендатором.

1.2. Публикация (размещение) текста настоящего Договора на сайте по следующему адресу: <https://arendaproektora.by/pdf/dogovor.pdf>, – является публичным предложением (офертой) Арендодателя, адресованным неопределенному кругу лиц заключить настоящий Договор (п.2. ст.407 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

1.3. Заключение настоящего Договора производится путем присоединения Заказчика к настоящему Договору, т. е. посредством принятия (акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398, 408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

1.4. Фактом принятия (акцепта) Арендатором условий настоящего Договора является оплата Заказчиком заказанных им Услуг в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором (п.3 ст.408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

1.5. Настоящий Договор, при условии соблюдения порядка его акцепта, считается заключенным в простой письменной форме (п.2, п.3 ст.404 и п.3 ст.408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь), не требует оформления на бумаге и обладает полной юридической силой.

1.6. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что местом заключения настоящего Договора является г. Минск.

1.7. В настоящем договоре нижеприведенные понятия имеют следующие значения:

1.7.1. «**Оборудование**» означает передаваемое Арендодателем Арендатору во временное пользование (в аренду) оборудование согласно перечню, указанному в Счете-Протоколе к настоящему Договору.

1.7.2. «**Арендная плата**» означает стоимость аренды Оборудования с даты передачи оборудования в пользование Арендатору до даты возврата оборудования Арендодателю (определяется датой подписания Акта возврата оборудования доверенными лицами сторон). **Минимальный срок аренды равен одному календарному дню. Время и дата получения и время и дата возврата оборудования, а также кратность применяемого тарифа согласовываются Сторонами при оформлении заявки.**

1.7.3. «**Оценочная стоимость**» означает стоимость оборудования, переданного Арендатору, по оценке Арендодателя на текущую дату. Оценочная стоимость оборудования определяется для целей возмещения ущерба в случае его утраты, порчи либо повреждения по его рыночной стоимости с учетом фактического износа и указывается в счете протоколе.

2. Предмет договора

2.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование оборудование в комплектации согласно Счету-Протоколу.

2.2. Арендатор обязуется оплачивать Арендодателю арендную плату за пользование оборудованием, использовать оборудование строго по его прямому назначению в соответствии с Инструкцией по эксплуатации.

3. Арендная плата и срок аренды

3.1. За пользование оборудованием, предоставляемым по Договору аренды, Арендатор оплачивает Арендодателю **100% предоплату** в соответствии с выставляемым счетом-протоколом (счетами). Арендная плата определяется тарифами действующего Прейскуранта Арендодателя, размещаемого на интернет-сайте *arendaproektora.by*.

3.2. Срок аренды исчисляется в календарных днях и согласовывается в Счете-Протоколе. В срок аренды включается период простоя оборудования по вине Арендатора.

3.3. Досрочный возврат имущества из аренды допускается только в случае обнаружения неисправностей, вызванных не по вине арендатора. В случае досрочного возврата имущества Арендатором Арендодатель возвращает ему соответствующую часть полученной предоплаты, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата оборудования. При этом размер арендной платы может быть пересчитан согласно тарифам действующего Прейскуранта Арендодателя для фактического срока аренды оборудования. Окончательная стоимость аренды указывается в Справке о стоимости аренды оборудования.

3.4. В случае невозврата Арендатором оборудования по окончании предоплаченного срока аренды, Арендатор обязуется оплатить каждый день нахождения у него оборудования согласно тарифам действующего Прейскуранта. Арендодатель вправе отстранить Арендатора от пользования оборудованием и произвести его возврат своими силами, при этом Арендатор возмещает расходы по транспортировке согласно выставленному счету.

3.5. Арендная плата считается уплаченной на день поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя либо в момент передачи наличных денежных средств Арендодателю.

4. Обязательства сторон

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. Предоставить исправное оборудование.

4.1.2. Ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации оборудования либо выдать ему письменные инструкции по эксплуатации оборудования.

4.1.3. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

4.1.4. В течение одних суток с момента возврата оборудования из аренды проверить исправность и комплектацию оборудования. В случае обнаружения неисправностей направить претензию Арендатору посредством электронной почты либо мессенджеров Viber, Telegram.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Убедиться в исправности оборудования при его получении.

4.2.2. Проинформировать Арендодателя о недостатках или случившейся поломке оборудования не позднее 12 часов с момента поломки посредством телефонной связи либо электронной почты.

4.2.3. Если поломки явились следствием нарушения Арендатором правил эксплуатации и содержания оборудования, Арендатор обязан оплатить Арендодателю стоимость его ремонта и транспортировки.

4.2.4. Если эксплуатация Арендатором оборудования привела к серьезным повреждениям оборудования, устранение которых невозможно либо нецелесообразно, Арендатор обязуется выплатить в бесспорном порядке Арендодателю оценочную стоимость имущества, указанную в Счете-Протоколе, не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты окончания срока аренды оборудования.

4.2.5. Арендатор несет ответственность за потерю оборудования в пределах периода, начинающегося в день получения оборудования и заканчивающегося в день его возврата Арендодателю. В случае потери оборудования в указанный период Арендатор обязан в бесспорном порядке выплатить Арендодателю оценочную стоимость оборудования согласно Счету-Протоколу в срок не позднее 3 рабочих дней с даты окончания срока аренды.

4.2.6. Арендатор обязан предоставить Арендодателю сведения о местонахождении оборудования и обеспечить беспрепятственный доступ к нему по первому требованию Арендодателя.

4.2.7. Арендатор обязан эксплуатировать оборудование в соответствии с техническими правилами, правилами санитарной и противопожарной безопасности, соблюдать требования охраны труда.

4.2.8. Арендатор обязан сдать оборудование Арендодателю в неизменном состоянии и комплектации.

4.2.9. В случае выставления Арендодателем претензии согласно п.4.1.4 согласовать с Арендодателем и оплатить обнаруженные неисправности/ некомплектность.

5. Сроки исполнения обязательств

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента внесения оплаты Арендатором и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6. Действие непреодолимой силы

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы), под

которыми понимаются природные явления (пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия), действия внешних объективных факторов (войны, военные действия, массовые беспорядки) и прочие обстоятельства непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение (неисполнение) Договора.

6.2. Возникновение форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Белорусской Торгово-Промышленной Палатой (или ее региональными подразделениями) либо иным компетентным органом.

6.3. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана незамедлительно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств, но не позднее, чем через 1 (один) рабочий день после наступления таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем. Стороны обязуются провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Договору либо о его расторжении.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Экономическом суде в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

8. Порядок изменения и дополнения договора

8.1. Арендодатель имеет право в любой момент изменять прејскурант и условия настоящего договора в одностороннем порядке без предварительного согласования с Арендатором, обеспечивая при этом публикацию измененных условий на официальном сайте Арендодателя в сети Интернет по адресу: <https://www.arendaproektora.by> не менее чем за 3 (три) календарных дня до их ввода в действие. Изменения не затрагивают заказы, оформленные до момента внесения изменений в прејскурант и настоящий договор.

8.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор: использует оборудование с существенным нарушением условий Договора; не по назначению либо с неоднократными нарушениями, существенно ухудшающими его технические характеристики.

8.3. Арендодатель имеет право требовать от Арендатора возмещения убытков в полном объеме, вызванных расторжением настоящего Договора в связи с п.п. 8.2.

9. Прочие условия

9.1. **Не допускается передача в субаренду оборудования**, предоставленного Арендатору по Договору аренды, передача им своих прав и обязанностей по Договору аренды третьим лицам, внесение оборудования в качестве имущественного вклада и (или) залоговых обязательств перед третьими лицами.

9.2. Арендатор принимает на себя все риски при транспортировке собственными силами арендуемого оборудования к месту его эксплуатации.

9.4. Арендодатель не несет ответственность за прямые и косвенные убытки, причиненные Арендатору или третьей стороне использованием оборудования, в период с момента передачи оборудования Арендатору и до возврата его Арендодателю.

10. Адреса и банковские реквизиты сторон

10.1. Стороны безоговорочно соглашаются под реквизитами Арендатора считать информацию, указанную им при оформлении заказа и внесенную в счет-протокол.

10.3. Реквизиты Арендодателя: **ИП Рыжиков Кирилл Олегович**

Свидетельство о гос. регистрации №791202310 от 26.08.2019 г. (с изменениями – от 05.03.2021 г.), выдано Кричевским районным исполнительным комитетом; Адрес: 213500, г. Кричев, пер. Комсомольский, д. 8

IBAN BY32ALFA30132550130010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», BIC ALFABY2X;

адрес банка: 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47

тел. +375 29 90 82 100

УНП 791202310